

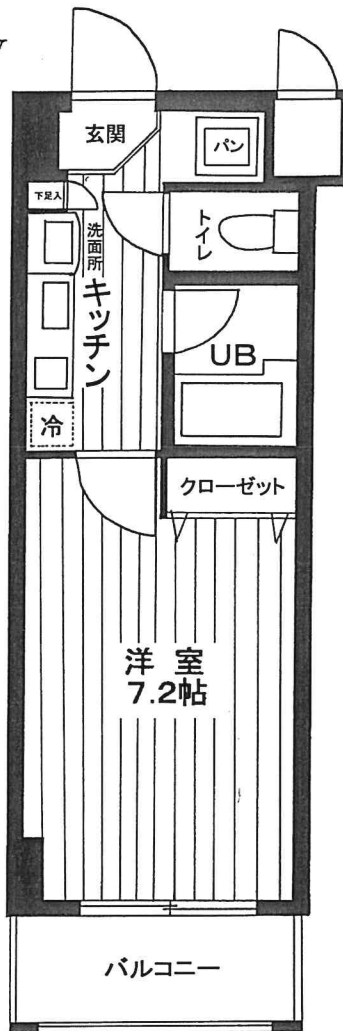
# 高級分譲賃貸マンション

1K

## ヴェルト新川崎



- TVモニター付オートロック
- バス・トイレ別 ■IHキッチン
- 室内防水パン ■洗面化粧台
- エアコン ■浴室換気乾燥機
- ウォシュレット ■フローリング
- 24時間換気システム
- クローゼット ■ダブルロック
- 分譲タイプ ■外観タイル貼



(株)ワズスタンド保証会社加入の事  
 ・初回保証委託料:賃料・管理費の55%  
 ・年間保証委託料:年間12,000円



☆ペット飼育可能☆  
 (敷金プラス1ヶ月)  
 ※小猫・小型犬いずれか一匹  
 (体重5kgまで)  
 ※ペット飼育の場合、退去時敷金1ヶ月償却

JR横須賀線『新川崎』駅徒歩2分

403号室

22.68㎡

種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	新川崎		
間取	1K		
賃料	賃料	74,500円	
条件	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
物件所在地	川崎市幸区鹿島田1丁目4番19号		
交通	JR横須賀線『新川崎』駅徒歩2分		
	JR南武線『鹿島田』徒歩3分		
建概要	名称	ヴェルト新川崎	
	構造	鉄筋コンクリート造地上6階建て	
	面積	22.68㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年数	2007年7月	契約期間	2年間
管理費	10,000円		
駐車場	無し		
現況	現空	入居日	即入居
設備	オートロック、エアコン、防水パン バス・トイレ別、ウォシュレット		
備考	更新料/新賃料の1ヶ月分 火災保険料/18,800円 文書事務手数料/11,000円 鍵交換費/22,000円 口座振替手数料/月額330円 ※要緊急連絡先		

\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。



東京都知事免許(2)第94308号  
 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員

株式会社 **ワズスタンド**  
<http://www.ones-stand.com/>

〒106-0044

東京都港区東麻布1-3-8  
 TOWER FRONT神谷町5階

TEL 03(5797)8612

FAX 03(5797)8613

■取引態様  
 専任媒介  
 ■情報公開日

■手数料

手数料 負担の割合	実上	%	増上	100%
手数料 配分の割合	元付	%	寄付	100%

★お申込日より、7~10日以内のご成約に限り⇒AD50%

★広告掲載⇒弊社HP (<http://www.ones-stand.com>)⇒メール ([info@ones-stand.com](mailto:info@ones-stand.com))にて事前申請(承認)が必要です。(土・日・祝をのぞく)