

# 高級分譲賃貸マンション

## レクオス読売ランド



- カラーモニター付インターホン
- 防犯カメラ(共用部に2台)
- ディンプルキー
- ダブルロック
- 宅配BOX
- 3ロシステムガスキッチン
- 独立洗面化粧台
- バス・トイレ別
- ウォシュレット
- 室内防水パン
- 追焚機能付
- エアコン1基
- クローゼット

(株)ワズスタンド保証会社加入の事  
 ・初回保証委託料:賃料・管理費の55%  
 ・年間保証委託料:年間12,000円



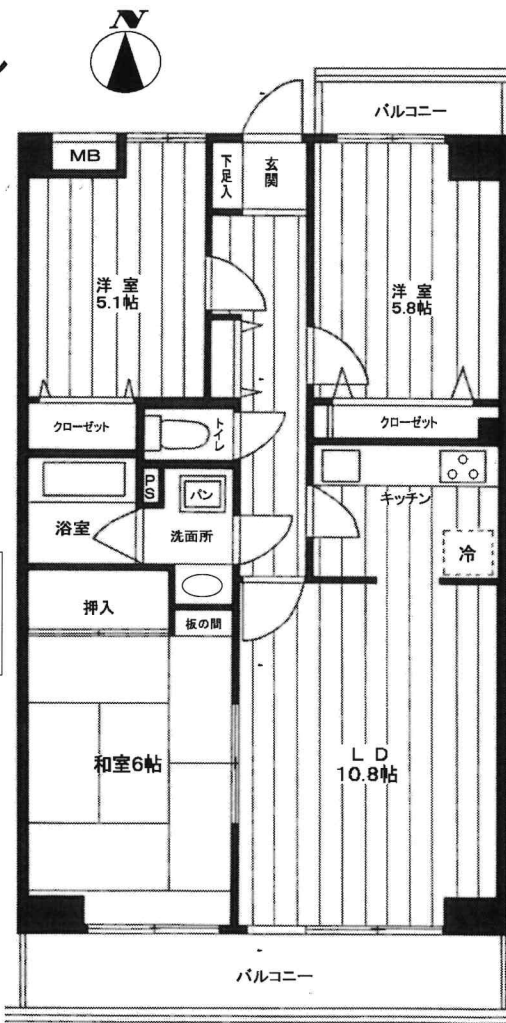
### ☆ペット飼育可能☆

(敷金プラス1ヶ月)

小猫・小型犬いずれか一匹  
(体重5kgまで)

※ペット飼育の場合、退去時敷金1ヶ月償却

# 3LDK



小田急小田原線『読売ランド前』駅徒歩10分

403号室 70.91㎡

種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	読売ランド前		
間取	3LDK		
条件	賃料	115,000円	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
物件所在地	川崎市多摩区西生田5丁目7番3号		
交通	小田急小田原線『読売ランド前』駅徒歩10分		
建概要	名称	レクオス読売ランド	
	構造	鉄筋コンクリート造地上7階建て	
	面積	70.91㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年数	1989年9月	契約期間	2年間
管理費	10,000円		
駐車場	無し		
現況	12/18空予定	入居日	
設備	エアコン1基、システムキッチン ウォシュレット、洗面化粧台		
備考	更新料/新賃料の1ヶ月分 火災保険料/18,800円 文書事務手数料/11,000円 鍵交換費/22,000円 口座振替手数料/月額330円 ※連帯保証人必須		

\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。



東京都知事免許(2)第94308号  
 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員  
**株式会社 ワズスタンド**  
<http://www.ones-stand.com/>

〒106-0044

東京都港区東麻布1-3-8  
 TOWER FRONT神谷町5階  
 TEL 03(5797)8612  
 FAX 03(5797)8613

- 取引態様 専任媒介
- 情報公開日

手数料	貸主	借主	100%
手数料	貸主	借主	100%

★札2⇒AD100%

★広告掲載⇒弊社HP (<http://www.ones-stand.com>)⇒メール([info@ones-stand.com](mailto:info@ones-stand.com))にて事前申請(承認)が必要です。(土・日・祝をのぞく)