

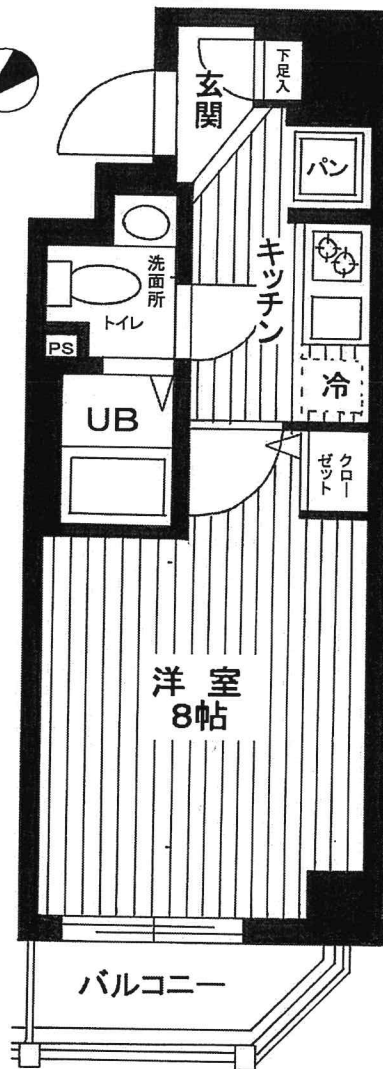
# 高級分譲賃貸マンション

1K

## THE Grande regalo北千住



- TVモニター付オートロック
- バス・トイレ別 ■エアコン
- 独立洗面化粧台
- 浴室換気乾燥機
- ウォシュレット ■室内防水パン
- 2口ガスキッチン ■宅配BOX
- フローリング ■クローゼット
- 分譲タイプ ■外観タイル貼



(株)ワンズスタンド保証会社加入の事  
 ・初回保証委託料:賃料・管理費の55%  
 ・年間保証委託料:年間12,000円



☆ペット飼育可能☆  
 (敷金プラス1ヶ月)  
 ※小貓・小型犬いずれか一匹 (体重5kgまで)  
 ※ペット飼育の場合、退去時敷金1ヶ月償却

東京メトロ千代田線『北千住』駅徒歩8分

501号室

25.28㎡

|       |  |                      |        |
|-------|--|----------------------|--------|
| 種目    | 分譲賃貸マンション  |                      |        |
| 最寄駅   | 北千住  |                      |        |
| 間取    | 1K   |                      |        |
| 賃料    | 賃料   | 77,000円              |        |
| 条件    | 敷金   | 1ヶ月                  | 礼金 1ヶ月 |
| 物件所在地 | 足立区千住仲町26番2号   |                      |        |
| 交通    | 東京メトロ千代田線『北千住』駅徒歩8分  |                      |        |
|       | 東京メトロ日比谷線『北千住』駅徒歩10分   |                      |        |
| 建概要   | 名称   | THE Grande regalo北千住 |        |
|       | 構造   | 鉄筋コンクリート造 地上8階建      |        |
|       | 面積   | 25.28㎡               |        |
|       | 間取内訳   | 左記参照                 |        |
| 築年数   | 2012年6月  | 契約期間                 | 2年間    |
| 管理費   | 10,000円  |                      |        |
| 駐車場   | 無し   |                      |        |
| 現況    | 現空   | 入居日                  | 即入居    |
| 設備    | オートロック、エアコン、防水パン<br>ガスキッチン、フローリング  |                      |        |
| 備考    | 更新料/新賃料の1ヶ月分 火災保険料/18,800円<br>文書事務手数料/11,000円 鍵交換費/22,000円<br>口座振替手数料/月額330円 ※要緊急連絡先 |                      |        |

\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。



東京都知事免許(2)第94308号  
 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員

株式会社 **ワンズスタンド**

http://www.ones-stand.com/

〒106-0044

東京都港区東麻布1-3-8  
 TOWER FRONT神谷町5階

TEL 03(5797)8612

FAX 03(5797)8613

- 取引態様 専任媒介
- 情報公開日

|     |    |    |    |
|-----|----|----|----|
| 手数料 | 区分 | 割合 | 備考 |
| 手数料 | 区分 | 割合 | 備考 |
| 手数料 | 区分 | 割合 | 備考 |

★お申込日より、7~10日以内のご成約に限り⇒AD50%

★広告掲載⇒弊社HP (http://www.ones-stand.com)⇒メール(info@ones-stand.com)にて事前申請(承認)が必要です。(土・日・祝をのぞく)