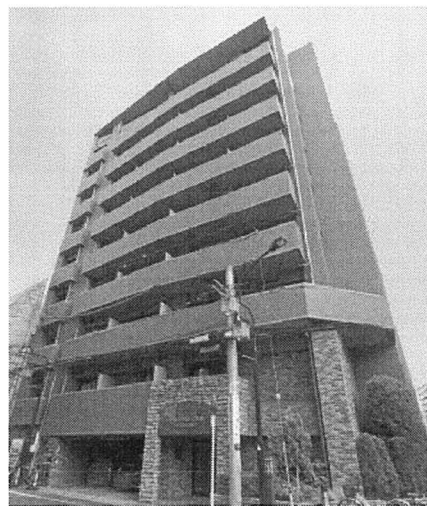


# 高級分譲賃貸マンション

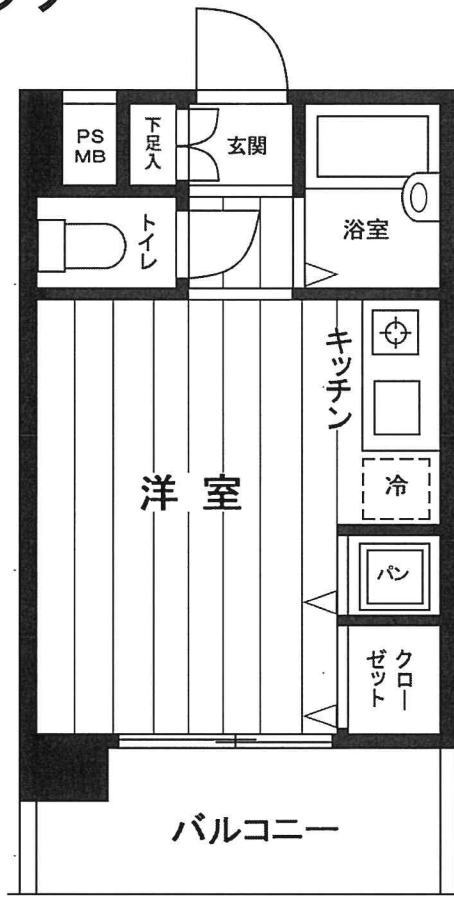
# ワンルーム

フェニックス北新宿エルミタージュ

☆通勤・通学に便利☆



- TVモニター付オートロック
- ガスキッチン
- バス・トイレ別
- 室内防水パン
- 浴室換気乾燥機
- エアコン
- フローリング
- 宅配BOX
- 外観タイル貼
- 分譲タイプ



種目	分譲賃貸マンション	
最寄駅	東中野	
間取	ワンルーム	
賃料	賃料 65,000円	
条件	敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月	
物件所在地	新宿区北新宿4丁目4番1号	
交通	JR中央線『東中野』駅徒歩10分	
	JR山手線『新大久保』駅徒歩12分	
建概要	名称	フェニックス北新宿エルミタージュ
	構造	鉄筋コンクリート造地上9階建て
	面積	18.55㎡
	間取内訳	左記参照
築年数	2001年5月	契約期間 2年間
管理費	10,000円	
駐車場	無し	
現況	現空	入居日 即入居
設備	オートロック、防水パン、エアコン バス・トイレ別、ガスキッチン	
備考	更新料/新賃料の1ヶ月分 火災保険料/17,800円 文書事務手数料/11,000円 鍵交換費/24,200円 口座振替手数料/月額330円 ※要緊急連絡先	



(株)ワズスタンド保証会社加入の事  
 ・初回保証委託料:賃料・管理費の総額66%  
 ・年間保証委託料:年間 12,000円



JR中央線『東中野』駅徒歩10分

204号室

18.55㎡

\* 図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。



東京都知事免許(3)第94308号  
 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員  
**株式会社 ワズスタンド**  
<http://www.ones-stand.com/>

〒106-0044 東京都港区東麻布1-3-8  
 TOWER FRONT神谷町5階  
 TEL 03(5797)8612  
 FAX 03(5797)8613

■取引態様  
 専任媒介  
 ■情報公開日

手数料	項目	率	備考
■手数料	手取料	100%	
	配分の割合	100%	

★お申込日より、7~10日以内のご成約に限り⇒AD50%

★広告掲載⇒弊社HP(<http://www.ones-stand.com>)⇒メール([info@ones-stand.com](mailto:info@ones-stand.com))にて事前申請(承認)が必要です。(土・日・祝をのぞく)